

＝ 日本共産党杉並区議会議員

週刊

こんにちは 山田耕平 です

2015.7.30 No.202

このニュースへのご感想
ご意見をお寄せください!

杉並区善福寺 2-2-1 1

TEL 090-9973-0941

ホームページ

http://yamadakohei.jp

外環道オープンハウス開催

前例のない工事なのに…想定外への対応無し

問題山積のまま 工事は着々と進行中

七月二十七日、西荻地域区民センターにおいて、外環道オープンハウスが開催されました。外環道路計画は住宅街の直下・大深度地下（地下四〇メートル以深）を使用した前例のない大規模工事です。

総事業費が一兆三千億円を超えるという莫大な工費投入と、地下水脈への影響等の環境汚染、地表部分の住宅街への影響等、様々な問題が懸念される中、工事が始まっています。

現在、大深度地下の掘進を行なうための「立て坑」を掘り進めている状況です。

住民の懸念の音が広がる

この間、工法や環境への影響等について、住民への適切な説明責任が果たされず、不安の音が広がっています。

国に対して、住民からの質疑応答が行なわれた。



今回のオープンハウスでは、計画沿線の地表部分の住宅に対して行なわれる家屋調査の概要等が示され、活発な質疑応答が行なわれました。

国は「万が一」を強調 家屋調査とは？

国は当初、大深度地下を使用した際には「地下水脈への影響もなく地盤の変動も起こらない。地上には影響がない」と強弁していました。

しかし、この間、方針を一変させ「万が一」を強調し、家屋調査を実施することを決定しています。

○調査概要
建物の柱の傾斜、基礎のひび割れ状況などをスケッチや写真及び調査において、記録を残します。

【家屋調査での調査範囲】

- 基礎（柱、敷居）
- 地盤（土壌）
- 外壁
- 内装
- 天井
- 床
- 階段
- 水回り（浴槽、台所、洗面所等）
- 外構（塀、塀等の掘削工事等）
- 戸の状況

※但し、調査箇所は目視で確認できる範囲となります

○調査の実施について

- ・調査は専門の調査機関により実施します。
- ・調査員は2～3人組にて調査します。
- ・調査員は免状機関発行の身分証明書、腕章を携帯します。
- ・調査時間の目安は概ね半日程度です（建物等の広さ等により異なります）

オープンハウスでは家屋調査の概要が示されたが、該当件数、期間、詳細な調査項目等が定まっていない状況。

被害発生時の補償等 責任の所在が曖昧

家屋調査の実施は重要ですが、一方で「全体の地盤変動や地下水脈の調査は考えていない」など、国は不十分な対応方針を示しています。国の対応は「想定外の事態」を度外視する極めて問題のある姿勢です。

計画地域全体の地盤調査等が行なわれない場合、住宅への被害などが発生した際には、住民の個別対応となり、被害実態を把握することが困難となります。さらに、被害発生時の補償等については、国と事業者間の責任の所在が示されず、不明瞭な状況です。住民の生活に直結する問題が山積したまま、工事を強行することは許されません。

2015年7月時点 オープンハウスでの聞き取りより

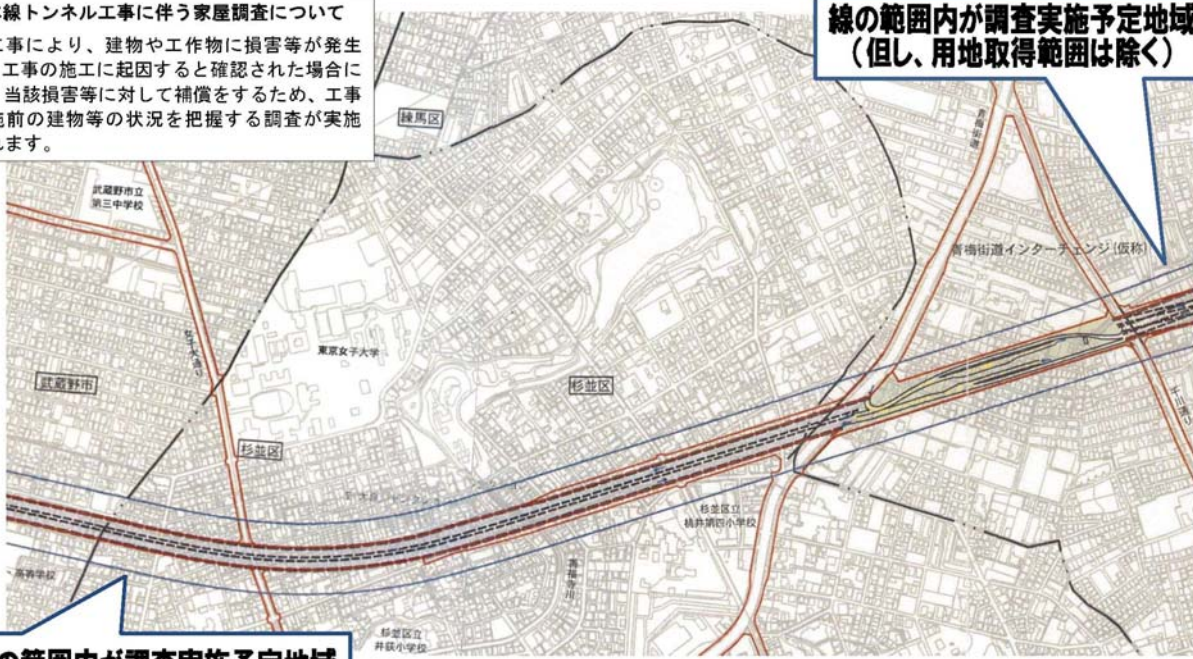
外環道計画 家屋事前調査の概要とは？

この間示されている杉並区内の家屋調査範囲（線の範囲内）

本線トンネル工事に伴う家屋調査について

工事により、建物や工作物に損害が発生し、工事の施工に起因すると確認された場合には、当該損害等に対して補償をするため、工事実施前の建物等の状況を把握する調査が実施されます。

線の範囲内が調査実施予定地域（但し、用地取得範囲は除く）



線の範囲内が調査実施予定地域（但し、用地取得範囲は除く）

図面は、本線トンネル工事に伴う家屋調査の概ねの範囲を示したものであり、実際の調査とは異なる場合があります。

オープンハウス等での聞き取りより（二〇一五年七月時点）明らかとなった家屋調査の概要です。詳細は、お問い合わせください。

山田耕平 090-9973-0941

- 調査概要：建物の傾斜、基礎のひび割れ状況などをスケッチや写真及び調書において記録を残す。調査箇所は目視で確認できる範囲。
- 調査範囲：トンネルから40メートルの範囲（杉並区内では、若干広がる見通し）。
- 調査対象家屋数：1000～2000件。
- 調査実施予定期間：早ければ2016年初頭から開始～2017年上半年期頃を予定。
- 事後調査（不具合が発生した等）の期間：工事完了後、1年間。
- 住民への周知方法：広報への掲載、近隣へのポスティング、地元町会等での説明会。

育メン日誌

地域のお祭りの季節

地域では夏祭り真っ盛りです。区議会議員にも来賓などのご案内が届くため、可能な限り参加させて頂いています。

地域の活性化のために、地元商店会や町会、学校PTAなどのみなさんのご努力に頭が下がる思いです。



最近、子どもたちも大きくなったので、お祭りにも積極的に連れ出すようにしています。微妙なところで仕事と育児を両立しています（苦笑）。

地元のお祭りは本当に楽しいものです。子どもたちがもう少し大きくなったら、私もお手伝いに尽力しようと思います。

都営住宅の入居者募集が行なわれます

- 募集数

ポイント方式（家族向け）	1290戸
単身者向け	225戸
シルバーピア住宅	75戸 等
- 申し込み用紙配布期間
2015年8月3日（月）～8月11日（火）
- 申し込み用紙配布場所
区役所、福祉事務所、各区民事務所・分室及び駅前事務所
- 応募方法
郵送で2015年8月14日（金）までに、募集案内記載の送付先へ。
- 広報すぎなみ掲載予定
2015年8月1日号に掲載
- 問い合わせ先 杉並区都市整備部住宅課住宅運営係
03-3312-2111（内線3536）

※お身体の不自由な方には、申請書をお届けします。
お気軽にご連絡ください！ 山田耕平 090-9973-0941